

Koopsommenlijst

Duyn

Bouw-nummer	Type	Woonopp GBO m ²	Buiten-ruimte m ²	Eigen Parkeer-plaats	Ligging tuin	Tuin aan het water	Koopsom V.O.N.
1	2^1 kap	172	283	2	NW	Nee	€805.000,-
2	2^1 kap	166	283	2	NW	Nee	€780.000,-
3	Vrijstaand	182	490	2	NW	Ja	€1.035.000,-
4	2^1 kap	172	306	2	NW	Ja	€820.000,-
5	2^1 kap	166	300	2	NW	Ja	€795.000,-
6	2^1 kap	172	315	2	NW	Ja	€830.000,-
7	2^1 kap	166	378	2	NW	Ja	€825.000,-
8	2^1 kap	166	335	2	ZO	Ja	€815.000,-
9	2^1 kap	172	362	2	ZO	Ja	€845.000,-
10	2^1 kap	166	335	2	ZO	Ja	€815.000,-
11	2^1 kap	172	382	2	ZO	Ja	€850.000,-

De vrij op naam prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten, de grond wordt in eigendom verkregen;
- Sanitair en tegelwerk;
- Bouwkosten;
- Kosten van architect en overige adviseurs;
- Toezicht tijdens de bouw;
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning;
- Makelaarscourtage van de verkopend makelaar;
- Wettelijke omzet- en of overdrachtsbelasting;
- Kosten waarborgcertificaat Bouwgarant.

Niet in de vrij op naam prijs inbegrepen is:

- Kosten voor eventueel meerwerk;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen;
- Afsluitprovisie notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- Vanaf datum vervallen opschortende voorwaarden wordt over de grondkosten en ontwikkelings- / bijkomende kosten rente in rekening gebracht;
- Renteverlies tijdens de bouw;
- Bouwrente over de eventueel vervallen bouwtermijnen.

Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend. Mahler Vastgoed Ontwikkeling B.V. behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen. Tevens behoudt Mahler Vastgoed Ontwikkeling B.V. zich het recht van gunning voor.